

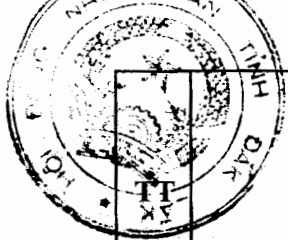
**Phụ lục số 13: GIÁ ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN M'ĐRÁK**  
(Phụ lục kèm theo Nghị quyết số 30/2008/NQ-HĐND, ngày 19 tháng 12 năm 2008 của HĐND tỉnh Đắk Lắk)



DVT: Đồng/m<sup>2</sup>

1	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất năm 2008	Giá đất năm 2009	
		Từ	Đến		Giữ nguyên	Điều chỉnh, bổ sung
2	3	4	5	6	7	
<b>I</b>	<b>Thị trấn M'Drắk</b>					
1	Đường Nguyễn Tất Thành (Quốc lộ 26)	Km 63 + 700 ( cầu Y Thun)	Km 64 + 700 ( ngã 3 đường Buôn Phao)	750.000	750.000	
		Km 64 + 700 ( ngã 3 đường Buôn Phao)	Km 65 +200 ( giáp ranh trường Mầm non)	900.000	900.000	
		Km 65 +200 ( giáp ranh trường Mầm non)	km 65 +500 ( cổng trường Kim Đồng)	1.200.000	1.200.000	
		km 65 +500 ( cổng trường Kim Đồng)	km 65 + 680 ( cổng Bệnh viện)	1.750.000	1.750.000	
		Km 65 + 680 ( cổng Bệnh viện)	Km 65 +760 ( cầu ông Tri )	1.200.000	1.200.000	
		Km 65 +760 ( cầu ông Tri )	km 66 + 250 ( hết đất nhà ở ông Sơn C.An	1.050.000	1.050.000	
		Km 66 + 250 ( hết đất nhà ở ông Sơn Công an)	Km 66+300 (giáp ranh xá Krông Jing)	750.000	750.000	
2	Đường Bà Triệu (ông Hai Thệ)	đường Nguyễn Tất Thành	Đến đường Trần Hưng Đạo	350.000	350.000	
		Từ đường Trần Hưng Đạo	Đến đường Quang Trung	250.000		300.000

TT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất năm 2008	Giá đất năm 2009	
		Từ	Đến		Giữ nguyên	Điều chỉnh, bổ sung
3	Đường Hùng Vương (Từ nhà ông Phú Xổ số trở vô hướng nam đến cuối đường)	đường Nguyễn Tất Thành	Km0+ 150	350.000	350.000	
		Km0+ 150	Đến đường Phan Bội Châu	250.000	250.000	
4	Đường Tôn Thất Tùng .	đường Nguyễn Tất Thành	Km 0 + 110	350.000	350.000	
		T? Km 0 + 110	Giáp đường Phan Bội Châu			250.000
5	Đường Trần Phú ( Nhà Ông Long)	đường Nguyễn Tất Thành	Đến đường Quang Trung	350.000	350.000	
6	Đường Hùng Vương (Đoạn còn lại phía trên chợ M'drắk)	đường Nguyễn Tất Thành	Đến đường Quang Trung	400.000	400.000	
7	Đường Ngô Quyền	Km0	Km0+200	200.000		250.000
		Km0+200	Km0+400	100.000		160.000
		Km0+400 trở đi	Hết đường	60.000		100.000
8	Đường Lý Thường Kiệt	đường Nguyễn Tất Thành (toà án)	Giáp đường Phan Bội Châu	200.000		300.000
		Đường Phan Bội Châu	Hội trường khối 11	100.000		150.000
		Km0+400 trở đi	Hết đường	60.000		100.000
9	Đường Lê Lợi	đường Nguyễn Tất Thành( nhà ông Thơm)	Km0+200	200.000	200.000	
		Km0+200	Km0+400	100.000	100.000	
		Km0+400 trở đi	Hết đường	60.000	60.000	
10	Đường Nguyễn Trãi	đường Nguyễn Tất Thành (ông Chinh)	Giáp đường Phan Bội Châu	200.000		250.000
		Giáp đường Phan Bội Châu	Km0+200	100.000		150.000
		Km0+200 trở đi	Hết đường	60.000		100.000
11	Đường An Dương Vương	đường Nguyễn Tất Thành	Km0+200	200.000		300.000
		Km0+200	Giáp đường Phan Bội Châu	100.000		150.000
		Đường Phan Bội Châu	Hết đường	60.000	60.000	



Tên đường	Đoạn đường		Giá đất năm 2008	Giá đất năm 2009		
	Từ	Đến		Giữ nguyên	Điều chỉnh, bổ sung	
12 Đường Hoàng Diệu	đường Nguyễn Tất Thành	Đến đường Quang Trung	300.000	300.000		
	đường Nguyễn Tất Thành	Đến đường An Dương Vương	300.000	300.000		
13 Đường Giải Phóng	Từ đường An Dương Vương	Đến đường Phan Bội Châu	150.000		200.000	
	Nhà ông Sơn ( Công An) , tại Km0	Xí nghiệp gỗ	350.000	350.000		
14 Các trục đường ngang không thông ra đường Nguyễn Tất Thành (QL 26)	đường Nguyễn Tất Thành	Km0+200	100.000	100.000		
		Km0+200	Km0+400	60.000	60.000	
15 Trục dọc song song	Đường Lý Thường Kiệt	Giáp đường Ngô Quyền			150.000	
16 Đường Lê Duẩn	Đường vào Huyện đội	Giáp đường Nguyễn Trãi			250.000	
17 Đường vào Huyện đội	Đường Nguyễn Trãi	Giáp đường Phan Bội Châu			300.000	
18 Đường An Dương Vương	Đường Hoàng Diệu	Hết đường An Dương Vương			200.000	
16 Các trục đường ngang không thông ra đường Nguyễn Tất Thành (QL 26) tại khu vực XN gỗ trước trường THCS Hùng Vương	Từ đường An Dương Vương (đoạn trước Trường THCS Hùng Vương)	Giáp đường Giải Phóng	150.000		200.000	
17 Các đường ngang còn lại thông ra đường Nguyễn Tất Thành	Đường Nguyễn Tất Thành	Km0+200	200.000	200.000		
		Km0+200	Km0+400	100.000	100.000	
		Km0+400	Hết đường	60.000	60.000	
19 Các hẻm ngang thông ra đường Nguyễn Tất Thành (QL 26)	đường Nguyễn Tất Thành	Km0+200	120.000		150.000	

TT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất năm 2008	Giá đất năm 2009	
		Từ	Đến		Giữ nguyên	Điều chỉnh, bổ sung
		Km0+200 trở đi		60.000	60.000	
20	Đường Bùi thị Xuân ( đi B.Phao )	Đường Nguyễn Tất Thành	Cầu Buôn Phao	200.000	200.000	
		Cầu Buôn Phao	Giáp ranh giới xã Ea Riêng	90.000	90.000	
21	Đường Quang Trung	Nhà ông Vịnh ( Khối 1)	Đường Trần Hưng Đạo	200.000		250.000
22	Đường Trần Hưng Đạo	Đường Quang Trung	Nhà ông Khâm ( khối 10 ) ( Hết đường)	200.000	200.000	
23	Đường Phân Bội Châu	Xí nghiệp gỗ	Giáp đường Ngô Quyền	160.000		250.000
24	Các đường dọc còn lại trong Thị trấn			100.000	100.000	
25	Các hẻm dọc trong khu nội thị			60.000	60.000	
26	Đường ngang bên dưới khu chợ M'đrăk	Đường Nguyễn Tất Thành	Km0 +100 ( giáp đường Trần Hưng Đạo )	400.000	400.000	
27	Ki ốt chợ	Các lô chợ lồng và 16m2		600.000	600.000	
		Các lô 24m2		400.000	400.000	
28	Khu dân cư nội thị	Khu dân cư tổ 3 & tổ 4		30.000	30.000	
		Khu dân cư còn lại		50.000	50.000	
<b>II</b>	<b>Xã Ea Trang</b>					
1	Quốc lộ 26	Km30 giáp địa giới tỉnh Khánh Hoà	Km 34 + 500 Trạm phúc kiểm Lâm sản số 1	20.000	20.000	
		Km 34 + 500 Trạm phúc kiểm Lâm sản số 1	Km 40 ( nhà ông Lưu Tấn Minh Buôn Hạp)	30.000	30.000	
		Km 40 ( nhà ông Lưu Tấn Minh Buôn Hạp)	Km42 + 300 ( đường vào Buôn Ea Pra )	45.000	45.000	
		Km42 + 300 ( đường vào buôn Ea Pra )	Km 50 + 500 (giáp địa giới xã Cư M'Ta và Cư Kroá )	40.000	40.000	



Số thứ tự	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất năm 2008	Giá đất năm 2009	
		Từ	Đến		Giữ nguyên	Điều chỉnh, bổ sung
2	Đường vào Ea Krông	Km0 ( Từ Đài tưởng niệm )	Km0 +500	25.000	25.000	
		Km0 +500	Hết buôn Ea Boa	20.000	20.000	
3	Các khu dân cư còn lại			16.000	16.000	
<b>III Xã Cư M'Ta</b>						
1	Quốc lộ 26	Km50 + 500 giáp xá Ea Trang	Km56 + 400 chân đèo M'drắk (đường Bít cũ )	40.000		60.000
		Km56 + 400 chân đèo M' Đrắk (đường Bít cũ )	Km 59 + 400 (hết nhà ông Hồng thôn 19 )	90.000	90.000	
		Km 59 + 400 (hết nhà ông Hồng thôn 19 )	Km 61 +400 (buôn Năng )	150.000	150.000	
		Km 61 +400 (buôn Năng )	Km 62 +100 (đường vào Buôn Hai đến hết nhà Bà Tiềm )	360.000	360.000	
		Km 62 +100 (đường vào Buôn Hai đến hết nhà bà Tiềm )	Km 62 +650 (hết đất Trạm Khí tượng Thủy văn )	540.000	540.000	
		Km 62 +650 (hết đất Trạm Khí tượng Thủy văn )	Km 63 +700 (cầu Y Thun giáp ranh giới thị trấn)	650.000	650.000	
2	Các trục ngang cắt QL 26	Trục đường đi xã Cư Kroá, từ Km0	Km1 giáp ranh xã Cư Kroá	60.000	60.000	
		Các trục thôn Tân Lập Km0	Km0 + 200	60.000	60.000	
		Các trục còn lại Km0	Km0 + 200	36.000	36.000	
		Từ Km0 + 200 trở đi		20.000	20.000	
3	Phía bên phải đường Bùi Thị Xuân ( đi buôn Phao )	Cầu Buôn Phao	Giáp ranh giới xã Ea Riêng	90.000	90.000	
4	Khu dân cư còn lại			20.000	20.000	
<b>IV Xã Krông Jing</b>						
1	Quốc lộ 26	Km 66+ 300	KM 66+500 (hết đất UBKHHGD & CSBM trẻ em)	750.000	750.000	

TT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất năm 2008	Giá đất năm 2009	
		Từ	Đến		Giữ nguyên	Điều chỉnh, bổ sung
		KM 66+500 (hết đất UBKHHGD & CSBM trẻ em)	KM 66 + 850 (Lâm trường)	500.000	500.000	
		KM 66 + 850 (Lâm trường)	KM 67 + 800 (hết khu dân cư Buôn Tai và Buôn Ea Lai)	375.000	375.000	
		KM 67 + 800 (hết khu dân cư Buôn Tai và Buôn Ea Lai)	KM 69 + 500 (qua Trại bò huyện)	250.000	250.000	
		KM 69 + 500 (qua Trại bò huyện)	Suối Ea Huê	110.000	110.000	
		suối Ea Huê	Km 76 + 650 (giáp ranh Ea Pil)	180.000	180.000	
2	Đường đi 715	KM0 (nhà ông Tiến Thảo)	Km0 + 600(cầu buôn M'Lók)	500.000	500.000	
		Km0 + 600(cầu buôn M Lók)	Km 3 + 500 (buôn Choah đường đi xã Ea Lai)	225.000	225.000	
		Km 3 + 500 (buôn Choah đường đi xã Ea Lai)	Kn 4 + 900 (giáp ranh xã Ea Riêng)	160.000	160.000	
3	Các trục ngang đường 715	Km0 (buôn M Lók)	Buôn Hoang	120.000	120.000	
		Buôn Hoang	Ngã 4 giáp ranh xã Ea Lai	60.000	60.000	
		Km 0 (buôn Choah)	Nhà ông Minh giáp ranh xã Ea Lai	100.000	100.000	
		Km 0 (buôn M'Găm)	Giáp ranh thị trấn	150.000	150.000	
4	Đường đi xã Krông Á	Km0	Km 0+ 300	250.000	250.000	
		Km 0+ 300	Km 0+ 600	180.000	180.000	
		Km 0+ 600	Giáp ranh giới xã Krông Á	80.000	80.000	
5	Đường vào Trần Hưng Đạo	Quốc lộ 26	Hết đường	120.000	120.000	
6	Dãy 2 khu quy hoạch Trung tâm			50.000	50.000	
7	Khu dân cư còn lại			20.000	20.000	
V	Xã Ea Pil					
1	Quốc lộ 26	KM 76 + 650 (giáp ranh xã Krông Jing)	Km 78	225.000		250.000



Tên đường	Đoạn đường		Giá đất năm 2008	Giá đất năm 2009	
	Từ	Đến		Giữ nguyên	Điều chỉnh, bổ sung
	Km 78	Km 79 + 200 (đất nhà ông Quang) thôn 9	120.000		150.000
	Km 79 + 200 (đất nhà ông Quang) thôn 9	Km 80 + 600 (nhà ông Bàn thôn 2)	300.000		350.000
	Km 80 + 600 (nhà ông Bàn thôn 2)	Km 81 + 50 (hết đất Bà Hiền Ngụ )	280.000		300.000
	Km 81 + 50 (hết đất Bà Hiền Ngụ )	Nhà bà Dự ( đường vào nghĩa địa )	360.000		400.000
	Nhà bà Dự (đường vào nghĩa địa )	Km 84 (giáp ranh xã Ea Tý, huyện Ea Kar)	225.000		250.000
2	Trục ngang từ QL 26 đi thôn 8	Km 0	Km 0 + 300	90.000	150.000
		Km 0 + 300	Km 0 + 600 trở đi	60.000	75.000
		Từ Km 0 + 600 trở đi		20.000	30.000
3	Các trục ngang nối từ QL 26 về 02 phía thuộc thôn 9,2	Đường đi thôn 9 (km 73 + 800 về 02 phía ) Km 0	Km0 + 300	90.000	90.000
		Km0 + 300	Km0 + 600	60.000	60.000
4	Đường đi xã Cư Prao	Từ Km 76 + 800 ( QL 26)	Giáp xã Cư Prao	60.000	75.000
5	Các trục ngang còn lại nối từ QL 26 về 02 phía thuộc thôn 3,4,10.	Km0	Km 0 + 300	60.000	75.000
6	Các khu dân cư còn lại			20.000	20.000
<b>VI</b>	<b>Xã Krông Á</b>				
1	Đường giao thông chính	Tuyến đường đi từ giáp ranh xã Krông Jing	Ngã 1 đầu dốc lên UBND xã	60.000	100.000
			Ngã ba thôn 3 + 200 (nhà ông An)	120.000	120.000
			Giáp ranh giới xã Ea Trang	60.000	60.000

TT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất năm 2008	Giá đất năm 2009	
		Từ	Đến		Giữ nguyên	Điều chỉnh, bổ sung
		Ngã ba đất màu nhà ông Châu Lâm trường vào Trung Nguyên	Nhà ông Tôn thôn 1	60.000	60.000	
		Nhà ông Tôn thôn 1	Đường đi thôn 1, tới ngã ba nhà ông An	80.000	80.000	
		UBND xã mới	Nhà ông Mạnh	80.000		100.000
		Nhà ông Mạnh	UBND xã cũ	80.000	80.000	
2	Khu dân cư còn lại			20.000	20.000	
<b>VII</b>	<b>Xã Cư Kroá</b>					
1	Đường giao thông chính	Giáp ranh với xã Cư Mta	Ngầm (Gần nhà ông Đinh Vũ Đang)	60.000	60.000	
		Ngầm (Gần nhà ông Đinh Vũ Đang)	Giáp ranh xã Ea Riêng	50.000	50.000	
	Quốc lộ 26	Km50 + 500 giáp xã Ea Trang	Km56 + 400 chân đèo M'Đrăk (đường Bít cũ)	40.000		60.000
2	Khu dân cư còn lại			16.000	16.000	
<b>VIII</b>	<b>Xã Ea Riêng</b>					
1	Đường 715 (Đường TL 13)	Km 4 + 900 (Giáp ranh với xã Krông Jing	KM 11 + 50 (UBND xã)	160.000	160.000	
		Km 11+ 50 (UBND xã)	Km 13 + 600 (ngã ba kho chế biến NT 715A + 100)	320.000	320.000	
		Km 13 + 600 (ngã ba kho chế biến NT 715A + 100)	Km 14 + 500 (Qua bệnh viện cà phê 5 khoảng 100m)	160.000	160.000	
		Km 14 + 500 (qua Bệnh viện cà phê 5 khoảng 100m)	Ranh giới xã Ea Mđoan	50.000	50.000	
2	Đường đi xã Ea M'Lây	Km0 (ngã 3 kho chế biến) thôn 17	Km0 + 500	160.000	160.000	
		Km0 + 500	Giáp ranh xã Ea M'lây	60.000	60.000	
3	Đường đi xã Cư Kroá	UBND xã	Giáp ranh xã Cư Kroá	40.000		60.000





	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất năm 2008	Giá đất năm 2009	
		Từ	Đến		Giữ nguyên	Điều chỉnh, bổ sung
4	Các trục đường còn lại	Km 0 đường liên tỉnh lộ 13 đi huyện Sông Hinh	Km 0 + 300	35.000		45.000
5	Điểm quy hoạch mới dân cư thôn 9 (dãy 2)			80.000	80.000	
6	Khu dân cư còn lại			20.000	20.000	
<b>IX</b>	<b>Xã Ea M'lây</b>					
1	Đường giao thông chính	Giáp ranh giới xã Ea Riêng	Tại ngã ba có đường xuống đập 36	60.000		90.000
		Tại ngã ba có đường xuống đập 36	Cách đất nhà ông Lưu Minh Oai 100 m(Thôn 5)	60.000	60.000	
		Cách đất nhà ông Lưu Minh Oai 100 m(Thôn 5)	Đất nhà ông Lưu Minh Thu (Thôn 5)	80.000		100.000
		Đất nhà ông Lưu Minh Thu (Thôn 5)	Ranh giới xã Cư Prao (đường buôn Pa cũ)	40.000		60.000
		Dốc đỏ (giáp ranh xã Ea Lai)	Thôn 10 (Đường đi buôn Pa cũ)	50.000	50.000	
2	Khu dân cư còn lại			20.000	20.000	
<b>X</b>	<b>Xã Ea Mđoal</b>					
1	Đường giao thông chính	Giáp ranh giới xã Ea Riêng	Cổng NT 715 C	50.000	50.000	
		Cổng NT 715 C	Trạm Y tế	90.000	90.000	
		Trạm Y tế	Cổng hội trường thôn 8	50.000	50.000	
		Cổng hội trường thôn 8	Giáp ranh xã sông Hinh ( Phú Yên)	35.000	35.000	
2	Khu dân cư còn lại			16.000	16.000	
<b>XI</b>	<b>Xã Ea Lai</b>					
1	Đường chính đi Ea M'lây	Giáp ranh xã Krông Jing nhà ông Huệ (thôn 1)	UBND xã Ea Lai + 500m	100.000		140.000
		UBND xã Ea Lai + 500m	Dốc đá ( Thôn 5)	80.000		100.000

TT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất năm 2008	Giá đất năm 2009	
		Từ	Đến		Giữ nguyên	Điều chỉnh, bổ sung
		Dốc đá (thôn 5)	Giáp ranh xã Ea M'lay (dốc đỏ thôn 5)	100.000		120.000
2	Đường liên xã	Ngã ba (quán bà Lý thôn 6)	Giáp ranh tỉnh lộ 13 (đường đi xã Cư Prao)	80.000	80.000	
3	Tỉnh lộ 13	Ngã số 4 (suối Ea Pa)	Giáp công nhà Ông Quang ( Bé)	60.000		80.000
		Giáp công nhà Ông Quang ( Bé)	Ngã số 5 (suối Ea Kô) giáp ranh giới Cư Prao	50.000		60.000
4	Đường liên thôn	Thôn 1	Thôn 7	20.000		30.000
		Thôn 6	Thôn 11	20.000		30.000
5	Khu dân cư còn lại			20.000	20.000	
<b>XII</b>	<b>Xã Cư Prao</b>					
1	Đường giao thông chính	Giáp ranh giới xã Ea Lai	Nhà bà Nhiên Siêu (thôn 5)	40.000	40.000	
		Nhà bà Nhiên Siêu (thôn 5)	Giáp khu trung tâm cụm xã (giáp đầu đường bao quy hoạch Khu trung tâm)	60.000	60.000	
		Trung tâm cụm xã (ngã ba nhà ông Toàn)	Giáp ranh xã Ea Pil (suối Krông Jing)	50.000	50.000	
2	Trung khu trung tâm cụm xã			150.000	150.000	
3	Các trục đi thôn 10, thôn 7	Giáp Trung tâm cụm xã	600m	60.000	60.000	
		Từ 600m trở đi		25.000	25.000	
4	Trục đường đi Buôn Ba	Giáp Trung tâm cụm xã	Ngã ông Ba Long	60.000	60.000	
		Ngã ông Ba Long	Thôn 1	40.000	40.000	
5	Đường khu vực Buôn Pa	Giáp ranh giới xã Ea M'lay (đường buôn Pa cũ)	Cầu Đắc Phú	25.000	25.000	
		Cầu Đắc Phú	Ranh giới Ea Bá, huyện. Sông Hinh, tỉnh Phú Yên	75.000	75.000	



Tên đường	Đoạn đường		Giá đất năm 2008	Giá đất năm 2009	
	Từ	Đến		Giữ nguyên	Điều chỉnh, bổ sung
6	Khu dân cư còn lại		20.000	20.000	
<b>XIII</b>	<b>Xã Cư San</b>				
1	Đường giao thông chính từ Krông Á vào	Cầu vào thôn 11	Hết đường nhựa thon 9	16.000	40.000
		Cầu bắt đi vào thôn 8	Nhà Dững ( Hăng) +50m	16.000	80.000
		Ngã ba đường lớn vào xã	Nhà ông Lừ sửa xe máy +200	16.000	80.000
		Nhà Bà Việt	Trụ sở UBND xã +100	16.000	80.000
2	Đường từ Ea Trang vào	Ngã ba Ea Krông	Nhà ông Định ( Ea Krông) +100m	20.000	20.000
		Ngã ba Ea Krông	Nhà ông Lưu thôn phó thôn Song Chò +50m	20.000	20.000
3	Khu dân cư còn lại	Từ thôn 8		16.000	16.000